

# Neubau Gewerbepark Aconlog Alsfeld

GEWERBE GEN

Lassen Sie uns über Ihr  
nächstes Projekt sprechen!

Marco Müller  
Geschäftsführung GEwerk  
mueller@ge-werk.com



## Über das Projekt:

Für den Gewerbepark Aconlog Alsdorf wurden **zwei Gewerbehallen** mit insgesamt 6.100 m<sup>2</sup> Hallenfläche sowie 1.260 m<sup>2</sup> **Büro- und Sozialflächen schlüsselfertig geplant und errichtet**. Die Ausführungsplanung umfasste sämtliche technischen Gewerke (TGA) sowie die Gestaltung der Außenanlagen und Freiflächen.

Ein besonderer Mehrwert dieses Projekts liegt in der konsequenten Ausrichtung auf Nachhaltigkeit, Energieeffizienz und Zukunftsfähigkeit. Das Gebäude wurde nach den Kriterien der **DGNB zertifiziert** und erfüllt damit hohe Standards in Bezug auf Umweltverträglichkeit und Wirtschaftlichkeit. Die Beheizung der Hallen und Büroflächen erfolgt über Wärmepumpen, wodurch der Energieverbrauch reduziert und der Einsatz fossiler Energieträger vermieden wird. Die Beleuchtung im Innen- und Außenbereich basiert vollständig auf moderner LED-Technik und sorgt für niedrigen Stromverbrauch sowie eine lange Lebensdauer.

Durch die Verbindung von nachhaltiger Gebäudetechnik, effizienter Flächennutzung und einer zukunftsorientierten Planung bietet der Gewerbepark Aconlog Alsdorf langfristige Vorteile für Nutzer und Betreiber – sowohl in ökologischer als auch in wirtschaftlicher Hinsicht.

<b>Standort:</b>	Wülfrath (NRW)
<b>Auftraggeber:</b>	Unternehmensgruppe Hagedorn
<b>Bauzeit:</b>	08/2022 – 11/2023
<b>Größe Bau:</b>	12.900 m <sup>2</sup>
<b>Größe Grundstück:</b>	ca. 22.700 m <sup>2</sup>

Das Projekt in Bildern:

