

# Revitalisierung Logistikimmobilie

## Hello Fresh in Verden

REVITALISIERUNG LOGISTIK

Lassen Sie uns über Ihr  
nächstes Projekt sprechen!

Rolf Rotsch

Geschäftsführung GEwerk.paderborn  
rotsch@ge-werk.com



### Über das Projekt:

Im laufenden Betrieb haben wir für Hello Fresh als Mieter ein umfassendes Modernisierungsprojekt realisiert. Der gesamte Umbau umfasste eine Fläche von rund **20.000 m<sup>2</sup>**.

Die Revitalisierung beinhaltete die vollständige Erneuerung der Fassade sowie der Verladetechnik, wodurch sowohl die Optik als auch die Funktionalität maßgeblich verbessert wurden. Die bestehenden Regalanlagen wurden gezielt umgebaut und an die aktuellen logistischen Anforderungen angepasst. Parallel dazu erfolgte eine fachgerechte Sanierung der Sohle, um die langfristige Belastbarkeit und Sicherheit der Flächen zu gewährleisten.

Ein weiterer Schwerpunkt lag auf der Neugestaltung der Außenanlagen und Betriebshöfe, inklusive umfangreicher Asphaltarbeiten. Das Ergebnis ist eine rundum erneuerte Infrastruktur, die den betrieblichen Alltag von Hello Fresh optimiert: Effizientere Abläufe, höhere Flächenqualität und ein modernes Erscheinungsbild.

Die besondere Herausforderung bestand darin, sämtliche Maßnahmen im laufenden Betrieb umzusetzen – ohne nennenswerte Einschränkungen für die Nutzer. Die Umsetzung erfolgte in enger Abstimmung zwischen den verschiedenen Baudisziplinen, um Funktionalität, Qualität und Termintreue sicherzustellen. So konnten wir eine nachhaltige Lösung schaffen, die sowohl den aktuellen als auch zukünftigen Anforderungen gerecht wird.

**Standort:** Verden (Niedersachsen)

**Auftraggeber:** BGO Horse S.À.R.L

**Bauzeit:** 07/2024 – 01/2025

**Größe Umbau:** ca. 20.000 m<sup>2</sup>

## Das Projekt in Bildern:

