

# Aufstockung eines Lagerbüros MGB Paderborn

Lassen Sie uns über Ihr  
nächstes Projekt sprechen!

**Rolf Rotsch**  
Geschäftsführung GEwerk.paderborn  
rotsch@ge-werk.com



**BIB**

## Über das Projekt:

Im Rahmen dieses Projekts entstand die Aufstockung eines Lagerbüros im bestehenden Gebäude. Ziel war es, zusätzlichen Raum zu schaffen und die Nutzungsmöglichkeiten des Bestandsgebäudes nachhaltig zu erweitern. Die Umsetzung erfolgte in moderner Holzrahmenbauweise, die sich durch eine hohe Vorfertigung, kurze Bauzeiten und eine ressourcenschonende Bauweise auszeichnet.

Die neue Etage wurde passgenau in die bestehende Gebäudestruktur integriert, sodass der laufende Betrieb weitgehend aufrechterhalten werden konnten. Durch den Einsatz vorgefertigter Holzbauelemente ließ sich die Bauarbeiten effizient und mit minimalen Eingriffen in die vorhandene Substanz realisieren. Neben den ökologischen Vorteilen sorgt die Holzrahmenbauweise für ein angenehmes Raumklima und bietet flexible Gestaltungsmöglichkeiten für die neuen Büroflächen.

Im Mittelpunkt stand eine sorgfältige Planung, eine enge Abstimmung mit allen Projektbeteiligten und die termingerechte Umsetzung. So entstand ein zukunftsfähiger Erweiterungsbau, der den Standort optimal auf kommende Anforderungen vorbereitet.

**Standort:** Paderborn (NRW)  
**Bauzeit:** 10/2025 – 03/2026

Das Projekt in Bildern:

