

OTEC Park

Modernes Verwaltungsgebäude

GEWERBE

Lassen Sie uns über Ihr
nächstes Projekt sprechen!

Yildiray Eyidogan
Geschäftsführung GEwerk
eyidogan@ge-werk.com



Über das Projekt:

Mit dem **OTEC Park** haben wir ein zukunftsweisendes Büro- und Verwaltungsgebäude realisiert, das als markantes Tor zum OWL Technologie Park in Bielefeld dient.

Der viergeschossige Neubau bietet auf jeder Etage rund 750 m² flexibel nutzbare Bürofläche und überzeugt durch seine nachhaltige Bauweise im KfW-40-Standard.

Die stabile Skelettbauweise mit unverkleideten Betonfertigteilen verleiht dem Gebäude einen modernen, authentischen Charakter. Innen sorgen **hochwertige Systemwände aus Aluminiumprofilen** und großzügige Glaselemente für eine offene, lichtdurchflutete Arbeitsumgebung.

Dank flexibler Grundrisse bietet der OTEC Park ideale Voraussetzungen für innovative Unternehmen, die Wert auf Architektur, Nachhaltigkeit und eine repräsentative Adresse legen.

Standort:	Bielefeld (NRW)
Auftraggeber:	OTEC Park GmbH
Bauzeit:	09/2021 – 12/2022
Größe Bau:	3.000 m ²
Größe Grundstück:	6.500 m ²

Das Projekt in Bildern:

