

Mechatronikzentrum STILL, Hamburg

Lassen Sie uns über Ihr
nächstes Projekt sprechen!

Maik Wolter
Geschäftsführung GEwerk.süd
wolter@ge-werk.com



INDUSTRIE

Über das Projekt:

Das neue **Mechatronik-Zentrum für STILL in Hamburg-Billbrook** wurde auf einer revitalisierten **Brownfield24-Fläche** realisiert. Auf einem **14.450 m²** großen Grundstück entstand ein moderner Industriestandort mit rund **11.000 m²** Nutzfläche – geprägt von technischer Präzision, nachhaltiger Bauweise und partnerschaftlicher Zusammenarbeit.

Bereits der Rückbau der Bestandsgebäude sowie die Baugrundverbesserung mittels **CMC®-Säulen** unterstrichen den Anspruch an eine verantwortungsbewusste Bauweise. Die Konstruktion des Gebäudes basiert überwiegend auf **Stahlbetonfertigteilen**, während das **Dachtragwerk in Holzbauweise** auf Wunsch des Bauherrn die nachhaltige Ausrichtung des Projekts auch architektonisch sichtbar macht.

Im Innenbereich kamen hochwertige und zukunftsorientierte Lösungen zum Einsatz. Dazu zählen eine **elektrisch ableitfähige Bodenbeschichtung**, die für einen sicheren Betrieb in sensiblen Produktions- und Logistikbereichen sorgt, sowie eine **Betonkernaktivierung**, die das Gebäude energieeffizient temperiert. Ergänzt wird dies durch eine **WHG-konforme Schutzfolie**, die Boden und Grundwasser zuverlässig schützt.

Das Ergebnis verbindet moderne Industriearchitektur mit ökologischer Verantwortung und innovativer technischer Ausstattung. So entsteht in Hamburg-Billbrook ein Standort, der einen wichtigen Beitrag zur nachhaltigen Entwicklung des Areals leistet und Maßstäbe für zukunftsorientiertes Bauen im Industriebereich setzt.

Standort: Hamburg
Auftraggeber: Mercurius Industrial Property GmbH
Bauzeit: 01/2025 – 04/2026
Größe Bau: 11.000m²
Größe Grundstück: 14.450m²

Das Projekt in Bildern:



Das Projekt in Bildern:

